



Höj Sänk Spara

värdet på huset
värmekostnaderna
pengar och miljö



SVENSK  FASTIGHETSFÖRMEDLING

i samarbete med IVT värmepumpar och Rotek

Två starka aktörer i samverkan

gör dig som husköpare till vinnare

Det ska vara spännande och roligt att köpa ett nytt hus. Huset ska passa dig och ditt liv både i dag och i morgon och det är många beslut som ska tas i samband med husköpet.

Värmen allt dyrare

De senaste åren har energipriserna stigit dramatiskt. Därför spelar husets värmesystem en allt större roll för din totala ekonomi. Att värma med en oljepanna eller med elvärme innebär höga kostnader och dessutom en negativ påverkan på miljön.

Vi har lösningen för dig

Svensk Fastighetsförmedling har därför ett unikt erbjudande till dig som köper ett hus genom oss. Det innebär trygg uppvärmning för framtiden, till låga kostnader.

Perfekt i samband med köp

Vi samarbetar med IVT värmepumpar och kan därmed i samband med överlåtelse av huset hjälpa till med installation av lämplig värmepump med fördelaktig finansiering. Du bygger in trygg uppvärmning för framtiden till mycket låga kostnader.



Så här går det till

- Svensk Fastighetsförmedling får in ett hus till försäljning
- Vi kontrollerar vilken typ av uppvärmning huset har
- Är det en gammal panna, eller någon annan uppvärmning som innebär stora kostnader, kontaktar vi Rotek, som är ett IVT Center och experter på värmepumpar
- Rotek gör kostnadsfri energibesiktning av huset och föreslår därefter lämplig värmepump med komplett kostnads kalkyl
- Ett värmepumps lån kan läggas in i huskalkylen
- Du får en komplett kalkyl från Svensk Fastighetsförmedling med såväl kostnad för huset som framtida driftkostnader med värmepumpslösningen
- Genom att sänka värmekostnaderna får du en lägre total kostnad för ditt boende

Vi tänker alltid lite längre....

Vårt samarbete med IVT och Rotek kom till stånd när vi insåg hur enkelt det är att förbättra ekonomin, inomhusklimatet och den yttre miljöpåverkan genom att byta gammalt värmesystem i sitt hus.

Ekonomin förbättras genom att vi ofta ser dyra driftskostnader i de gamla anläggningarna som drivs av olja och/eller direktverkande el. Ofta rör det sig om besparingar upp emot 50%! För dig som köper eller säljer genom oss är det såklart en fördel med låga driftskostnader, ditt hus blir mer attraktivt på marknaden och är du köpare så får du ett hus som är modernt och ekonomiskt riktigt.

Inomhusklimatet blir bättre, när man inte behöver snåla och anpassa värme och varmvatten lika mycket efter plånboken så kan man ha ett behagligare och mer komfortabelt klimat inomhus,

man behöver inte skälla lika mycket på barnen för att de duschar länge vilket i sig ger en gladare morgonstund!

Den yttre miljöpåverkan är givetvis en droppe i havet men tänk om alla gjorde allt de kunde för att minska de utsläpp som just deras familj står för. Byter till lågenergilampor, köper en miljöbil och byter gamla värmesystem. Om ingen börjar så tar det slut fortare än vi vill! Vi vill genom vår nya tilläggstjänst vara bland dem som går i första ledet när det gäller att tänka miljö.

Svensk Fastighetsförmedling skall uppfattas som en aktör som inte bara följer med, ett av våra ledord är nytänkande! Miljön är kanske den fråga som är mest engagerande av alla just nu i tider då man nästan kan bada i havet i mars... Vi vill gärna gå i första ledet och kanske i det här fallet allra längst fram!

Karsten Johansen

VD

Svensk Fastighetsförmedling i Öresundsregionen.

IVT Värmepumpar – ledande i Europa



IVT är Europas ledande värmepumpföretag. Vi erbjuder ett komplett program med värmepumpar som hämtar sin energi från berg, jord, vatten, uteluft eller frånluft. Du får alltid exakt den värmepump som passar bäst i ditt hus.

Vi har utvecklat värmepumpar i mer än 30 år med tanke på både din ekonomi och allas vår miljö.

**NÖJD
KUND**
GARANTI

Unik Nöjd-Kund-Garanti garanterar att du blir nöjd med din värmepump både i dag och i framtiden. Bland annat har vi hela tio års försäkring på kompressorn och sex år på hela värmepumpen. Detta ingår i priset och gäller för privatperson. Nöjd-Kund-Garantin betyder också att vi garanterar "Värme i huset inom 24 timmar" om trots allt något skulle inträffa med din värmepump.

 **IVT**
VÄRMEPUMPAR

Rotek AB – störst i Sverige

Tre år i rad har Rotek i Malmö utsetts till "Årets IVT-återförsäljare" i Sverige. Allt fler nöjda kunder rekommenderar Rotek och IVT till grannar och vänner vilket ger ännu fler nöjda kunder. Under 2006 sålde Rotek hela 998 värmepumpar. Framgångarna fortsätter....

Kompetenta partners ansvarar för allt kring installationen av värmepumpen. Det går på någon dag och du börjar spara pengar i samma sekund som värmepumpen startar. Rotek har funnits i över 20 år och samarbetar med ett nätverk av proffsiga entreprenörer inom bormning, grävning, vvs-montage, el och annat som kan ingå i totalentreprenaden.



Kontakta Jan eller Gunnar Tjernberg för en kostnadsfri besparingskalkyl för ditt hus.

ROTEK



Tänk på miljön lokalt och globalt

Genom att så effektivt som möjligt återvinna lagrad solenergi från berg, jord, vatten eller luft är en IVT värmepump alltid ett bra val även när det gäller miljön. Varje kilowatt som krävs för att driva värmepumpen kan ge över fem kilowatt tillbaka.

För IVT är miljöarbetet en naturlig del av vår vardag. IVT Greenline är marknadens första och enda värmepump som klarat Svanens tuffa krav. Bra för din ekonomi och för vår miljö.



Malmö

Söderkulla

Söderkullagatan 11
215 58 MALMÖ
Tel 040-19 13 30

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00
Sön 10.00-12.00

City

Södra Förstadsgatan 2
211 43 Malmö
040-77 777

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00
Sön 10.00-12.00

Limhamn

Linnégatan 22
216 12 Limhamn
Tel 040-16 26 00

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00
Sön 10.00-12.00

Lomma

Hamngatan 4
234 31 Lomma
Tel 040-41 42 90

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00
Sön 10.00-12.00

Lund

Lund

Bankgatan 15A
223 52 Lund
Tel 046-37 05 50

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00
Sön 10.00-13.00

Staffanstorp

Storgatan 5
245 22 Staffanstorp
Tel 046-25 46 56

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00
Sön 10.00-13.00

Öresundsregionen

Kävlinge

Hamngatan 4
234 31 Lomma
Tel 046-70 41 11

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00
Sön 10.00-13.00

Vellinge

Stortorget 5
235 31 Vellinge
Tel 040-42 60 55

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00

Höllviken

Falsterbovägen 55
236 51 Höllviken
Tel 040-45 77 77

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00
Sön 09.30-13.00

Trelleborg

Nygatan 26
231 43 Trelleborg
Tel 0410-130 40

Öppettider:
Mån-fre 09.00-17.00